

# VERHUURREGLEMENT BOUGAINVILLE-RESORT

## RESERVATIE

Reservatie dient te gebeuren via [www.jennyshouse-egypte.nl](http://www.jennyshouse-egypte.nl)

Er kan enkel geannuleerd worden indien u over een reisverzekering beschikt.

## REGELEMENT

De huurder moet de regels, aangaande het gehuurde pand, respecteren.

Er kunnen alleen mensen verblijven in het huurpand die vermeld staan in het contract en mogen NIET doorverhuren aan derden.

De huurders verplichten zich ertoe het huurpand in goede staat te bewaren, zowel het pand, de meubels en de inboedel. Bij verlaten van het pand dient het netjes en opgeruimd te zijn. Eindschoonmaak is te boeken aan 25€ bij reservering.

Het verhuurkantoor ( Jenny's house ) heeft steeds het recht het huurpand te controleren na afspraak met de huurder.

Er dient een waarborg van 150€ betaald te worden . Bij langere huur dan 2 weken is de waarborg 250€.

De financiën ( resterend huurgeld of/en waarborg ) wordt cash ter plaatse geregeld. Plaatsbeschrijving wordt opgemaakt en door beide partijen ondertekend bij intrek en verlaten van het huurpand. Wanneer blijkt dat de waarborg niet de gemaakte beschadigingen dekt, dient de meerkost betaald te worden in onderling overleg.

Bij discussie worden de officiële instanties van Hurghada ingeschakeld.

De waarborg kan niet gebruikt worden om de huur te betalen.

Water en elektriciteit zijn inbegrepen in de huurprijs. **LET OP !!!** Leidingwater is niet drinkbaar in Egypte.

Bij verhuur ( of bezoek ) mag de capaciteit van het gehuurde pand niet overschreden worden.

Standaard Europese zwemkledij is verplicht aan/in het zwembad.

Bij vragen of klachten kan contact opgenomen worden met Jenny's House op het nr (002) 0 1225096413.

## **AANKOMST**

Huurders dienen zich aan te melden en in te laten schrijven aan de poort bij verantwoordelijke. Daarna wordt u het appartement toegewezen en krijgt u uitleg en rondgang.

## **GEBRUIK GEMEENSCHAPPELIJKE RUIMTES**

Het is niet toegestaan om voorwerpen van welke aard dan ook te plaatsen op andere dan daarvoor specifiek bestemde gedeelten.

Bij het verlaten van het zwembad dient men alle goederen zoals handdoeken, speelgoed, luchtbedden, en tijdschriften weer mee te nemen naar het appartement, en de plaats schoon en netjes achter te laten.

Het plukken en snijden van bloemen en planten is verboden. Alsook in de tuin te graven.

Droog klein afval ( plastic, blik, papier, sigaretten peuken etc.) dienen in de daarvoor bestemde terracotta potten/asbakken te worden gedeponeerd. Het is **TEN STRENGSTE VERBODEN** om hier voedsel resten of anderszins aan verrotting onderhevige spullen in te gooien. (i.v.m. ongedierte van ratten, vliegen, muggen etc.)

Deze potten zijn niet bedoeld voor het huisvuil uit uw appartement.

## **GEBRUIK VAN PRIVE GEDEELTEN**

Het uithangen van dekens en lakens evenals het ophangen van wasgoed en de in- en uitgangen van de gebouwen dienen te allen tijde en onder alle omstandigheden vrij gehouden te worden, tevens is iedere eigenaar en/of gebruiker gehouden om zorg te dragen voor orde en netheid.

## **OVERLAST**

Houd rekening met uw medegasten

Het gebruik van Radio, TV, muziekinstrumenten of andere geluidsoverbrengende toestellen is toegestaan mits u andere gasten hier geen overlast mee bezorgt. U dient er rekening mee te houden dat het tussen 23.00u en 8.00u rustig dient te zijn op het Resort.

Het is een **HUURDER** niet toegestaan om honden en /of katten op het park te houden of tijdelijk mee te nemen.

## **HUISVUIL**

Het opslaan van huisvuil en andere mogelijke geur en stankverspreidende zaken op de terrassen, dakterras en gemeenschappelijke ruimtes is niet toegestaan.

Huisvuil dient gedeponereerd te worden in de daarvoor bestemde container bij de uitgang van het park of in een van de vuil container geplaatst elders in de wijk

## **WATER**

Het water uit de kraan is geen drinkwater.

## **VEILIGHEID**

Wij hebben al het mogelijke gedaan om de veiligheid voor iedereen te waarborgen, echter een ongeluk schuilt in een klein hoekje. Let daarom goed op uzelf en andere gasten. Het gebruik van het zwembad is voor eigen risico.

## **AANSPRAKELIJKHEID**

De beheerder is niet aansprakelijk voor schade aan of door personen of goederen ontstaan op het Resort. Moedwillige vernieling kunnen wij niet tolereren. De ontstane schade zal op u worden verhaald.

Als een van deze regels niet gerespecteerd heeft het Jenny's House het recht om de huurder onmiddellijk het pand te doen verlaten met inhouding van de waarborg.

***NB. U bevindt zich in een prachtig land met prachtige mensen met hun eigen cultuur en gebruiken. Respecteer deze mensen zoals ze zijn, en u hebt een geweldige vakantie.***

*Wij danken iedereen voor de medewerking en wensen u een fijne vakantie.*